

AVVISO PUBBLICO

per la selezione di un progetto in ambito culturale, artistico e di innovazione da realizzarsi nel territorio del Bargellino

Art. 1. Oggetto	1
Art. 2. Finalità	2
Art. 3. Soggetti proponenti	2
Art. 4. Tipologie di progetti ammissibili e durata	2
Art. 5. Caratteristiche della Foresteria e contesto	2
Art. 6. Modalità di utilizzo della Foresteria	3
Art. 7. Coperture assicurative	3
Art. 8. Tutela e trattamento dei dati personali	4
Art. 9. Obblighi del soggetto selezionato	4
Art. 10. Modalità di partecipazione	4
Art. 11. Criteri di valutazione	4
Art. 12. Monitoraggio e verifiche	5
Art. 13. Rendicontazione delle attività	5
Art. 14. Inadempienze e revoca	5
Art. 15. Rinuncia	6
Art. 16. Restituzione dei locali	6
Art. 17. Obbligo di trasparenza	6
Art. 18. Responsabile del procedimento	6

Art. 1. Oggetto

Il Comune di Calderara di Reno pubblica il presente avviso per la selezione di un progetto in ambito culturale, artistico, formativo e di innovazione, da realizzarsi nel territorio del Bargellino a partire dal 2026 con una durata massima di 3 anni.

Le proposte progettuali potranno assumere una dimensione sovralocale e metropolitana, contribuendo alla qualificazione del polo Fab Lab – Foresteria del Bargellino quale punto di riferimento per la Città Metropolitana di Bologna nei settori della creatività contemporanea, delle arti e dell'innovazione, anche attraverso l'attivazione di reti nazionali ed europee e il coinvolgimento di soggetti internazionali.

Resta in ogni caso fondamentale la ricaduta sul territorio locale, da garantire attraverso attività pubbliche, iniziative aperte alla cittadinanza e azioni di coinvolgimento della comunità.

Nell'ambito del progetto selezionato, il Comune mette a disposizione a titolo gratuito mediante concessione d'uso, quale infrastruttura di supporto, la Foresteria del Bargellino per l'ospitalità temporanea dei soggetti coinvolti (artisti, ricercatori, formatori, curatori, studenti, ospiti) per la durata del progetto.

Oltre agli spazi interni, potrà essere utilizzata gratuitamente l'area esterna che comprende i parcheggi antistanti e il giardino adiacente per attività connesse alla realizzazione del progetto.

La concessione a titolo gratuito è motivata dalle finalità di pubblico interesse che caratterizzano il progetto selezionato.

Art. 2. Finalità

Le proposte progettuali devono riguardare una o più dei seguenti ambiti:

- lo sviluppo della ricerca artistica e culturale contemporanea
- l'attivazione di relazioni tra arte, tecnologia e produzione
- la valorizzazione del Fab Lab del Bargellino come spazio di sperimentazione
- la promozione di connessioni tra cultura e sistema produttivo locale
- l'attivazione di reti nazionali e internazionali
- la generazione di impatto culturale, educativo e sociale sul territorio

Le proposte possono includere programmi di residenza, produzione artistica, attività formative e processi di co-progettazione con imprese, in linea con modelli che integrano arti contemporanee e contesto produttivo.

Art. 3. Soggetti proponenti

Possono partecipare al presente avviso le Associazioni di Promozione Sociale (APS) che:

- operino senza finalità di lucro in ambito culturale/artistico/formativo;
- abbiano esperienza documentata di almeno 3 anni nella realizzazione di progetti di rilievo locale e sovralocale nei medesimi ambiti di cui sopra;
- dimostrino adeguata capacità organizzativa e sostenibilità gestionale.

Art. 4. Tipologie di progetti ammissibili e durata

Sono ammissibili progetti quali:

- programmi di residenza artistica
- progetti di produzione artistica e culturale
- iniziative di arte e tecnologia
- workshop, laboratori e percorsi formativi
- progetti di collaborazione tra artisti e imprese
- attività interdisciplinari tra arte, design, scienza e innovazione

Il progetto deve prevedere la collaborazione con l'adiacente Fab Lab e la realizzazione di almeno 3 attività gratuite all'anno per i cittadini.

Il progetto proposto può avere una durata massima di 3 anni.

Art. 5. Caratteristiche della Foresteria e contesto

La Foresteria del Bargellino, sita in Via Roma n. 113, località Bargellino, e identificata con i dati catastali "Comune di CALDERARA DI RENO (B399) (BO) Foglio 43 Particella 57 Subalterno 16", è un'infrastruttura pubblica destinata a supportare progetti culturali, artistici e di innovazione, senza finalità ricettive o commerciali; è situata accanto al Fab Lab, in prossimità di un'area sportiva pubblica dotata di skate park e campo da basket, e della pista ciclabile che collega Calderara con Bologna; è collocata a 650 metri dalla stazione ferroviaria del Bargellino, distante 8 minuti di treno dalla stazione di Bologna.

Nell'ambito del presente avviso la struttura è destinata all'ospitalità temporanea dei partecipanti al progetto.

La Foresteria è composta da un fabbricato di due piani:

- al piano terreno sono presenti ingresso, cucina attrezzata, soggiorno, bagno di servizio e una camera accessibile a persone con disabilità con bagno privato;
- al piano superiore sono presenti 4 camere da letto, tutte con bagno privato.

I posti letto disponibili sono complessivamente 10. La superficie complessiva è pari a 313 mq, come da planimetria allegata (allegato 1).

La struttura è arredata come da elenco di consistenza allegato (allegato 2).

È possibile effettuare un sopralluogo concordando un appuntamento con il Servizio Cultura del Comune, scrivendo a culturara@comune.calderaradireno.bo.it.

Art. 6. Modalità di utilizzo della Foresteria

L'utilizzo della Foresteria deve essere strettamente funzionale alla realizzazione del progetto, nel rispetto della capienza, delle regole e delle finalità pubbliche, come specificato nel "Regolamento per l'utilizzo della Foresteria del Bargellino" (allegato 3).

È ammesso il rimborso delle spese vive sostenute dal soggetto concessionario per il funzionamento della Foresteria (utenze, pulizie, materiali, costi vivi generali) da parte degli ospiti; non è consentito alcun utilizzo commerciale.

Il Comune può revocare l'autorizzazione in caso di utilizzo improprio, violazione del regolamento o mancato rispetto delle finalità del progetto selezionato.

Art. 7. Coperture assicurative

Il Comune è espressamente manlevato per danni a persone o cose che dovessero verificarsi durante il funzionamento della Foresteria e lo svolgimento delle attività.

Il soggetto selezionato è tenuto a stipulare idonee polizze assicurative a copertura dei rischi infortuni e responsabilità civile verso terzi connessi allo svolgimento delle attività e alla gestione degli spazi e verso i lavoratori coinvolti (inclusi volontari) nello svolgimento delle attività e alla gestione degli spazi, e in particolare:

- Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) con massimale unico di garanzia non inferiore a € 1.000.000,00
- Responsabilità Civile verso Prestatori di Lavoro (RCO) con massimale unico di garanzia non inferiore a € 1.000.000,00

Il soggetto selezionato è inoltre tenuto a provvedere direttamente alla copertura assicurativa per furto e/o atti vandalici su propri beni.

Le polizze dovranno essere inviate in copia al Comune prima della sottoscrizione del contratto di concessione d'uso.

Il Comune assicura la propria copertura assicurativa per:

- incendio dell'immobile
- atti vandalici su beni e attrezzature di proprietà comunale.

Art. 8. Tutela e trattamento dei dati personali

L'Associazione è titolare del trattamento dei dati personali raccolti nell'ambito delle attività svolte, nel rispetto della normativa vigente (Regolamento UE 2016/679 – GDPR), esonerando il Comune da ogni responsabilità.

Art. 9. Obblighi del soggetto selezionato

Il soggetto selezionato, in quanto concessionario della struttura, è tenuto a:

- intestarsi e sostenere i costi delle utenze e della gestione dei rifiuti;
- garantire manutenzione ordinaria e pulizia;
- rispettare le norme di sicurezza e igiene;
- stipulare adeguata copertura assicurativa;
- garantire il corretto utilizzo della struttura.

In particolare, sono a carico del soggetto selezionato:

- spese di manutenzione ordinaria;
- spese di funzionamento della Foresteria (utenze, impianti, tributi, ecc.);
- spese per la realizzazione del progetto.

Sono a carico del Comune le spese di manutenzione straordinaria.

Il soggetto selezionato è responsabile della custodia delle attrezzature e dei materiali; il Comune non risponde di danni o furti.

È vietato modificare la struttura senza autorizzazione preventiva del Comune.

Il soggetto selezionato è responsabile del corretto svolgimento del progetto e dei rapporti con il proprio personale, nel rispetto della normativa vigente.

L'Amministrazione comunale dovrà restare estranea e sollevata da qualsiasi obbligo e da ogni responsabilità che possa derivare in ordine a rapporti instaurati dall'operatore economico a qualsiasi titolo con terzi, sia che attengano a contratti e forniture per la realizzazione del progetto, sia che attengano ai rapporti con gli ospiti.

Art. 10. Modalità di partecipazione

I proponenti dovranno inviare all'indirizzo comune.calderara@cert.provincia.bo.it, entro il 22 maggio 2026, la domanda di partecipazione (allegato 4) insieme alla documentazione del progetto, che sarà valutata sulla base dei criteri indicati all'art. 11. Si raccomanda di inserire:

- descrizione dettagliata del progetto con cronoprogramma;
- team e partner, con indicazione dei ruoli assegnati alle persone incaricate della gestione del progetto e della foresteria;
- piano economico dettagliato;
- esperienza e competenze del soggetto proponente in ambito culturale, artistico, formativo.

Il Comune comunicherà l'esito della selezione entro 30 giorni dalla scadenza del presente avviso.

Art. 11. Criteri di valutazione

I progetti saranno valutati sulla base dei seguenti criteri, corrispondenti a un punteggio totale massimo di 100 punti:

- **Criterio 1 – Qualità artistica e culturale (max 30 punti)**
 - Originalità del progetto nel panorama contemporaneo artistico e culturale in ambito metropolitano
 - Chiarezza e coerenza del concept rispetto agli ambiti dell'avviso

- Curriculum e comprovata esperienza del soggetto proponente (almeno 3 anni documentati)
- Metodologia di produzione o residenza artistica proposta
- **Criterio 2 – Coerenza con le finalità dell'avviso (max 25 punti)**
 - Allineamento con almeno una delle finalità elencate all'art. 2
 - Capacità di qualificare il polo Fab Lab – Foresteria come punto di riferimento metropolitano
 - Contributo alla connessione tra cultura e sistema produttivo locale (es. imprese)
 - Coerenza con l'uso gratuito e pubblico della Foresteria (nessuna finalità commerciale)
- **Criterio 3 – Capacità di attivare relazioni con il territorio (max 15 punti)**
 - Coinvolgimento di attori locali (associazioni, scuole, cittadini, imprese, enti)
 - Previsione di attività pubbliche gratuite per la cittadinanza (es. eventi, laboratori, open day)
 - Accessibilità delle attività (inclusione, disabilità, barriere economiche)
 - Capacità di radicamento nel Bargellino e nei comuni limitrofi
- **Criterio 4 – Integrazione con Fab Lab e innovazione (max 10 punti)**
 - Uso effettivo delle attrezzature e dello spazio del Fab Lab adiacente
 - Progettazione condivisa con il Fab Lab
 - Grado di innovazione tecnologica o di processo (artigianato digitale, making, prototipazione)
 - Contributo alla sperimentazione tra arte, tecnologia e produzione (art. 2)
- **Criterio 5 – Dimensione sovralocale (max 10 punti)**
 - Capacità di attrarre soggetti da fuori Comune (altri comuni metropolitani, regioni, estero)
 - Partnership con soggetti nazionali o internazionali (reti europee, artisti, ricercatori)
 - Visibilità e ricaduta a scala metropolitana (Bologna e Città Metropolitana)
- **Criterio 6 – Sostenibilità organizzativa, gestionale, economica (max 10 punti)**
 - Organigramma chiaro con distinzione tra ruoli di progetto e ruoli di gestione Foresteria
 - Piano di gestione operativa della Foresteria
 - Dettaglio del piano economico del progetto, comprensivo della gestione della Foresteria: coerenza tra costi e attività, indicazione delle fonti di finanziamento, stima realistica dei rimborsi spese richiesti agli ospiti (art. 6 e art. 10)
 - Capacità di sostenere i costi fissi a carico del soggetto (utenze, rifiuti, assicurazioni RCT/RCO)

La soglia minima di ammissibilità è fissata a 50 punti.

Art. 12. Monitoraggio e verifiche

Il Comune potrà effettuare verifiche sull'andamento del progetto e sull'utilizzo degli spazi. Può revocare l'autorizzazione in caso di utilizzo improprio, violazione del regolamento o mancato rispetto delle finalità.

Art. 13. Rendicontazione delle attività

Il soggetto selezionato è tenuto a trasmettere annualmente al Comune una relazione consuntiva sull'attività svolta, comprese le attività manutentive.

Art. 14. Inadempienze e revoca

In caso di gravi o reiterate inadempienze, il Comune può procedere alla revoca della disponibilità della Foresteria, previa formale contestazione.

È prevista comunicazione PEC con termine per adeguamento; in caso di mancata risposta e/o adeguamento non ritenuto soddisfacente, la revoca può essere anche immediata.

La disponibilità cessa automaticamente:

- in caso di perdita dei requisiti
- in caso di scioglimento
- in caso di utilizzo difforme

Art. 15. Rinuncia

Il soggetto può rinunciare con preavviso scritto di almeno tre mesi.

Art. 16. Restituzione dei locali

Alla scadenza, i locali devono essere restituiti nello stato originario, salvo normale usura.

In caso di danni, il Comune può addebitare le spese di ripristino.

Non è previsto alcun rimborso per eventuali migliorie.

Art. 17. Obbligo di trasparenza

Il soggetto selezionato deve adempiere agli obblighi di trasparenza relativi ai benefici economici ricevuti, ai sensi della Legge 4 agosto 2017 n. 124.

Nell'anno 2026 il beneficio è stato quantificato in € 26.131,49/anno.

Art. 18. Responsabile del procedimento

Ai sensi dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990 n. 241, il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Elisa Rossetti, Responsabile del Servizio Cultura del Comune di Calderara di Reno.